



Referenz

Wohnüberbauung Ulmenstrasse

Frauenfeld

Objekt Neubau 10 Reiheneinfamilienhäuser mit Tiefgarage, Frauenfeld
Projektumfang ca. 7.5 Mio. SFr.
Erstellungsjahr 2016

Auftraggeber Ernst Herzog AG, Frauenfeld

Projektbeteiligte

Architekt Borcherding Iacobacci GmbH Architekten FH / SWB, Stettfurt
Bauunternehmung Karl Geiges AG Warth-Weiningen, Tiefbau
Ernst Herzog AG Frauenfeld, Hochbau

Leistungen bhateam Projektierung, Ausschreibung, Realisierung: Tragkonstruktion und Baugrube
Projektleitung Martin Oswald, dipl. Ing. ETH / SIA

Projektbeschreibung An der Ulmenstrasse in Frauenfeld entsteht eine EFH-Überbauung. Die 10 Reihenhäuser sind in zwei Einheiten mit 4 resp. 6 Häusern aufgeteilt und verfügen über eine grosse Tiefgarage. Gebaut werden zwei Stockwerke wobei das obere Stockwerk in einer Holzbaukonstruktion ausgeführt wird.

Baugrube Die geböschete Baugrube wird teilweise mit Geröllbeton gesichert.

Tragwerk Die Tragkonstruktion wird in Massivbauweise erstellt. Die Vertikalkräfte werden über Betonwände, Mauerwerk (nur UG) und Stahlstützen abgetragen. Die Fassade besteht aus Holzelementen und teilweise aus Sichtbetonwänden.



Baugrube und Fundation



Decke über Tiefgarage



Haus 10



Häuser 1-4