



Referenz

Wohnüberbauung Islikon West

Islikon

Objekt Wohnüberbauung Islikon West, Islikon

Projektumfang ca. 17 Mio. SFr.

Erstellungsjahr 2014

Auftraggeber HGW Heimstätten-Genossenschaft, Winterthur

Projektbeteiligte

Architekt Isler Architekten AG, Winterthur

Bauunternehmung Renespa AG Weinfelden, Generalunternehmung
Baltensperger AG Seuzach

Leistungen bhateam Projektierung, Ausschreibung, Realisierung: Tragkonstruktion und Baugrube

Projektleitung Tobias Rapp, dipl. Bauing. TU / SIA

Projektbeschreibung Die Wohnüberbauung besteht aus fünf Häusern mit Unter-, Erd-, Ober- und Dachgeschoss. Bei den Häusern 2 bis 4 wurde das Dachgeschoss als Attikageschoss ausgeführt. Zwischen den Häusern liegt eine grosszügige Tiefgarage.

Tragwerk Das Projekt wurde als klassischer Massivbau im Minergiestandard ausgeführt.

Spezielles Die Baugrube wurde frei geböscht, teilweise mit Geröllbeton gesichert. Bei den Aussentreppe musste eine Rühlwand verwendet werden.
Das Untergeschoss liegt teilweise im Grundwasser.



Baugrube Haus 1 und 2



Rühlwand Aussentreppe



UG Wände Haus 5



Wandbewehrung Haus 3 zu Tiefgarage