



Referenz

Wohnüberbauung "Im Wygarte"

Kurzrickenbach Kreuzlingen

Objekt Wohnüberbauung „Im Wygarte“, sechs MFH in Kurzrickenbach, Kreuzlingen
Projektumfang ca. 12 Mio. SFr.
Erstellungsjahr 2014

Auftraggeber Centurio Real Estate AG, Scherzingen

Projektbeteiligte

Architekt ANB Architekten AG, Kreuzlingen
Bauunternehmung Strabag AG Kreuzlingen

Leistungen bhateam Projektierung, Ausschreibung, Realisierung: Tragkonstruktion und Baugrube
Projektleitung Tobias Rapp, dipl. Bauing. TU / SIA

Projektbeschreibung Das Projekt besteht aus sechs Mehrfamilienhäusern mit Unter-, Erd- und drei Obergeschossen. Die Häuser sind über eine zweigeteilte, höhenversetzte Tiefgarage verbunden.

Tragwerk Das Projekt wurde als klassischer Massivbau ausgeführt.

Spezielles Für die geböschte, teilweise mit Geröllbeton gesicherte Baugrube musste ein Gebäude unterfangen werden.
Durch Materialersatz im nord-westlichen Bereich konnte eine Flachfundament realisiert werden.
Nichttragende Innenwände ermöglichten flexible Wohnungsgrundrisse.



Bewehrung Liftunterfahrt vorgebunden



Baugrube und UG südlich Tiefgarage



Durchstanzbewehrung Tiefgarage



Bewehrung Decke 2.OG mit Einlagen