



Referenz

Wohnbau Pfaffenholzstrasse Frauenfeld

Objekt Neubau 3 MFH mit TG, Pfaffenholzstrasse, Frauenfeld

Projektumfang 9.5 Mio. SFr.

Erstellungsjahr 2022-2024

Auftraggeber Konsortium Pfaffenholz

Projektbeteiligte Architekt: lüscher architekten ag, Zürich
Bauleitung: Novum Bau AG, Frauenfeld

Leistungen bhateam Projektierung, Ausschreibung, Realisierung Tragkonstruktion als Fachplaner

Projektleitung Tobias Rapp, dipl. Bauing. TU / SIA

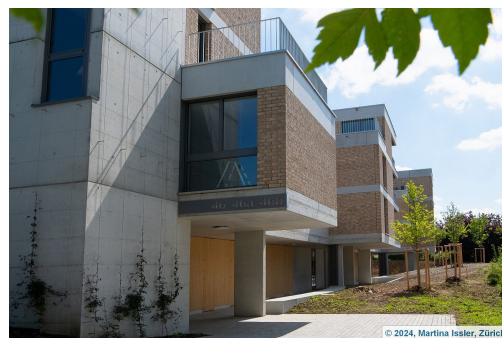
Projektbeschreibung An der Pfaffenholzstrasse in Frauenfeld wurde eine Überbauung mit drei Mehrfamilienhäusern erstellt. Das Untergeschoss verbindet die einzelnen Gebäude mit einer Tiefgarage und dem nordseitig liegenden gedeckten Zugang zu den Gebäuden. Ab dem Erdgeschoss sind jeweils über drei Geschosse insgesamt 13 Wohneinheiten vorhanden.

Tragwerk Die Gebäude wurden in Massivbauweise mit einem Zweischalen-Sichtmauerwerk als Aussenhülle erstellt. In der Tiefgarage wurden deckengleiche Unterzüge integriert, um grosse Spannweiten und so einen komfortablen Zugang zu erhalten.

Spezielles Um einen gedeckten Hauszugang und zwei Aufenthaltsflächen zu generieren, wurde das EG mit einer grossen Auskragung erstellt. Der entsprechende Lastfluss erforderte eine Optimierung der lastabtragenden Wände.



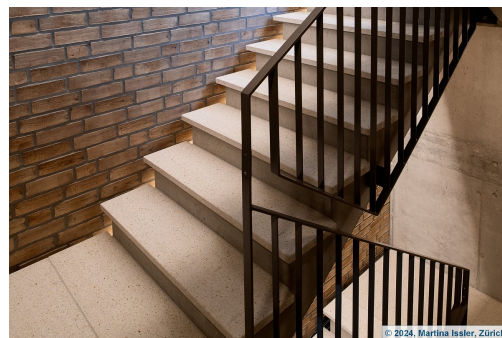
Ansicht Süd-Ost mit TG-Einfahrt



Ansicht Ost-Nordost Hauszugang



Ansicht West Haus A



Treppenhaus