

Referenz

Umbau und Sanierung Geschäftshaus

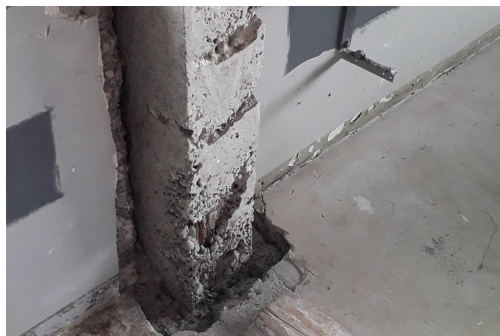
| | |
|----------------------------|--|
| Objekt | Umbau und Sanierung Geschäftshaus, Bahnhofstrasse 55, Frauenfeld |
| Projektumfang | Umbau aufgrund Umnutzung und Sanierung Geschäftshaus, Sanierung und Verstärkung Bestand |
| Erstellungsjahr | 2019 – 2022 |
| Auftraggeber | Corti Spleiss Gesamtunternehmer AG für AXA Investment Managers Schweiz AG |
| Projektbeteiligte | Dahinden Heim Partner Architekten AG |
| Weitere | IBG Engineering AG, Weinfelden – Elektroplanung 3-Plan Haustechnik, Winterthur – HLS-Planung |
| Leistungen bhateam | Überprüfung Gebäude, Machbarkeit Nutzungsänderung und Erdbebenertüchtigung, Projektierung, Ausschreibung, Realisierung |
| Projektleitung | Lia Meier, BSc ZFH in Bauingenieurwesen |
| Projektbeschreibung | Das bestehende Gewerbegebäude an der Bahnhofstrasse 55 in Frauenfeld wird neu als Wohn- und Geschäftshaus umgenutzt. Die Gewerbeflächen im UG wurden zur Tiefgarage umfunktioniert. Aufgrund der neuen Nutzung, Veränderungen in der Raumaufteilung und des allgemeinen Zustandes mussten umfangreiche Sanierungen am Tragwerk und eine Erdbeben- und Brandschutzertüchtigung geplant und ausgeführt werden. |



Erdbebenertüchtigung



Zustand Deckenuntersichten



Zustand Stützen



Ersatztragwerk